



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 20 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
713

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως γεωργικού οικοπέδου
υπέρ της Κοινότητας Μικρού Δάσους, στο Ν. Κιλκίς. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς
διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν 1ου ΚΕΤΕ Πειραιώς. ... 2

Περί τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως 'Αργους στην οδό
Νιόβης (Ιερόληστια Ρωμύλιν—Λεπτοκαρβύνη). 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινή-
των που ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό
σχέδιο στο Δήμο 'Αθηναίων, για τη διάνοιξη της οδού
Σπύρου Πάση, μεταξύ των οδών 'Ορφέως και Κων/
λως Π.Α. 22/78. 4

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως, συμπληρωματικής
αποζημιώσεως κτίσματος επίκειμένου σε ακίνητα που
ρυμοτομήθηκαν με το έγκειμένο ρυμοτομικό σχέδιο 'Α-
θηνών για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Ήμερτου (πρά-
ξη αναλογισμού 140/1972). ... 5

Περί γνωστοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως
αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτρίωσιν λόγω
προτυπώσεως εξαρχικής έκτασεως καμένης εις θέσιν
'Απικτής της περιφέρειας του Δήμου Νέου 'Ηρακλείου
'Απικτής. ... 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Ε.15973 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως γεωργικού οικοπέδου,
υπέρ της Κοινότητας Μικρού Δάσους, στο Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Με τη 16/1979 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της
Κοινότητας Μικρού Δάσους, την οποία έλαβε σύμφωνα με τις
διατάξεις των άρθρων 206 και 207 του Δημοτικού και Κοι-
νοτικού Κώδικα (Π.Δ. 933/1975), κηρύχθηκε απαλλοτριω-
τέο το γεωργικό οικόπεδο του 'Ηλία Σεμερτζιδη έκτασεως
400 τ.μ., για την καλλιέργεια πηγών πόσιμου νερού, καθό-

σον συντρέχουν λόγοι δημόσιας ωφέλειας, με δαπάνες της
άνωτέρω Κοινότητας.

'Η ανωτέρω απόφαση θεωρήθηκε ότι έγκρίθηκε, σύμφω-
να με τις διατάξεις του άρθρου 121 του Δ.Κ. Κώδικα.

Κιλκίς, 29 Νοεμβρίου 1979

'Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΣΗΜΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ.34502/3058

(2)

Περί τροποποιήσεως του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πειραιώς
διά του καθορισμού χώρου δι' ανέγερσιν 1ου ΚΕΤΕ Πει-
ραιώς.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

'Εχοντες υπ' όψει:

1. α) Τās διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί
σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν
και συνεπληρώθηκαν και ειδικώτερον του άρθρου 29 αυτού.

6) Της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 622/77 «περί εισ-
πράξεως υπό του Δημοσίου Τραμίου των δια την έκδοσιν οι-
κοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ
171/Α).

2. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979
κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Δημο-
σίων Έργων «περί αντικαταστάσεως της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/
59/Φ.Θ.2.1.1/78 απόφασεως «περί μεταβάσεως αρμοδιοτή-
των του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον 'Υφυπουργόν
του αυτού 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Το υπ' αριθ. Φ. 52715/12823/10.8.79 έγγραφο του
'Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

4. Την υπ' αριθ. 987/79 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου
Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), αποφασίζουσα:

'Εγκρίνεται η τροποποίησις του Ρυμοτομικού Σχεδίου Πει-
ραιώς διά του καθορισμού του υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α
χώρου του περιλαμβανόμενου υπό των οδών 'Αθηνών — Πει-
ραιώς διά του καθορισμού του υπό στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Α
γερσιν διδαστηρίων του 1ου ΚΕΤΕ Πειραιώς ως έμεινεται
εις το υπό του Πενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά
της υπ' αριθ. Γ. 34502/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρω-
τότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:2000, του όποιου συνοπτι-
κόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

'Αθήναι, 30 Νοεμβρίου 1979

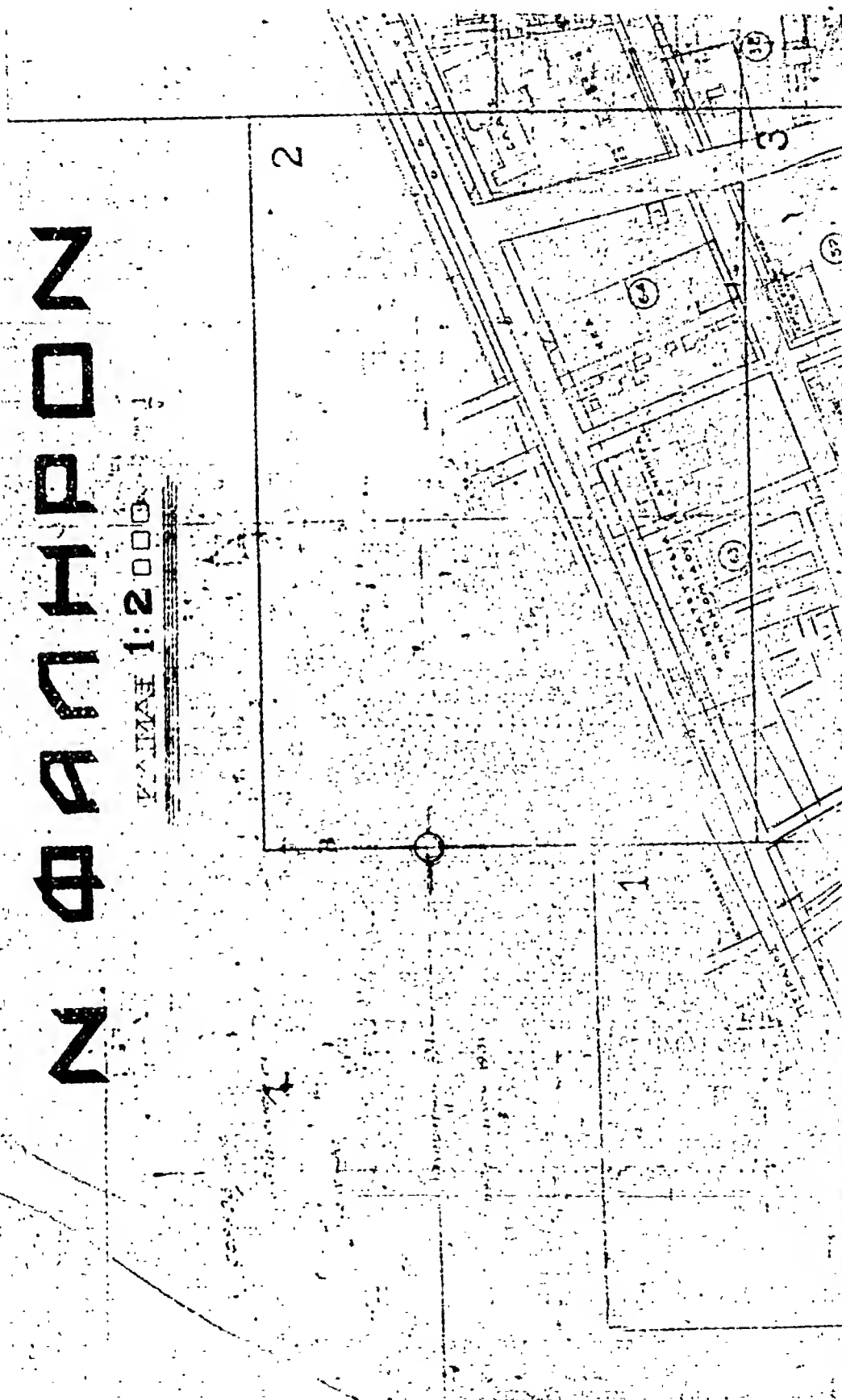
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

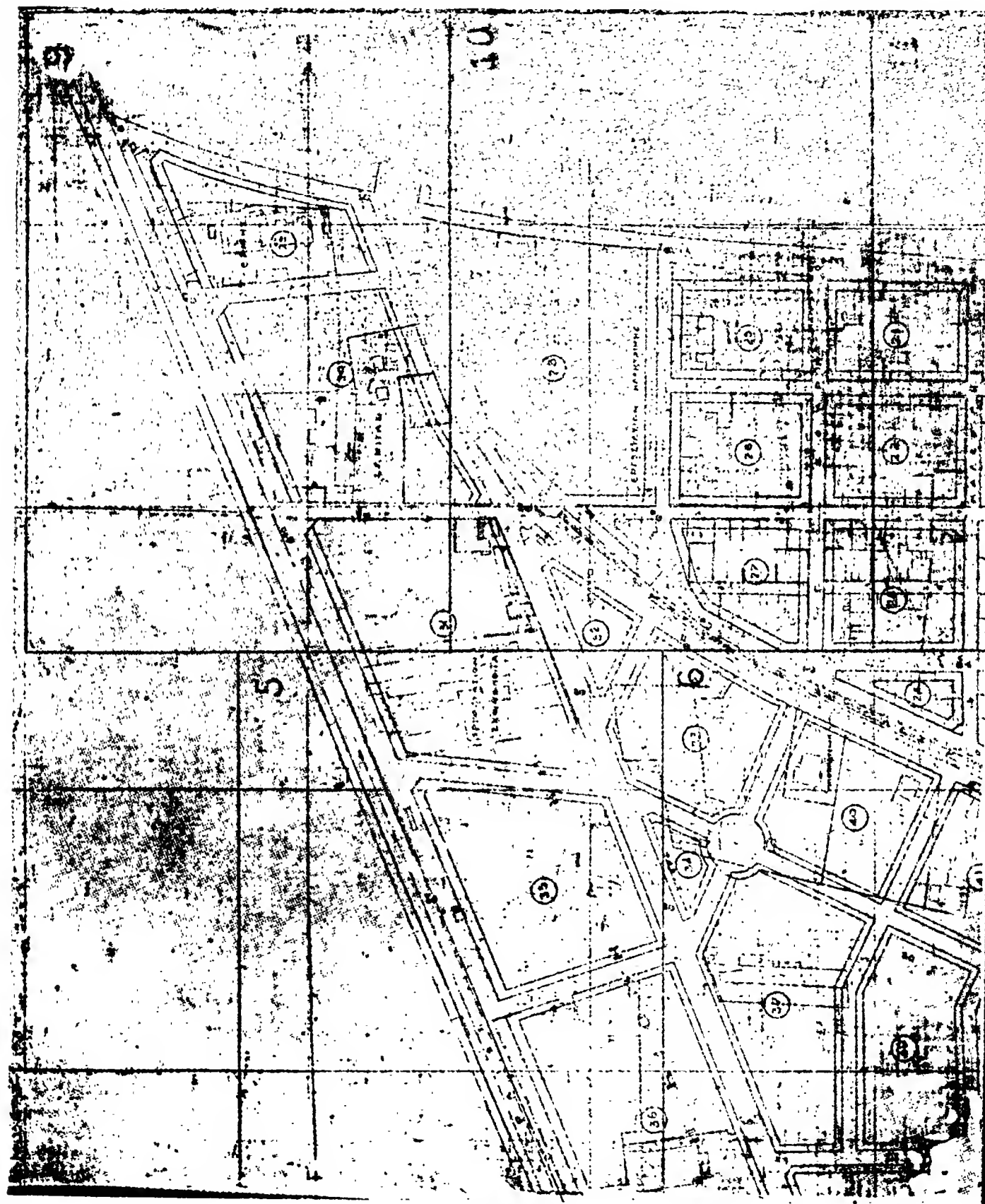
ΠΕΙΡΑΙΕΥΣ Ν ΦΑΛΗΡΟΝ

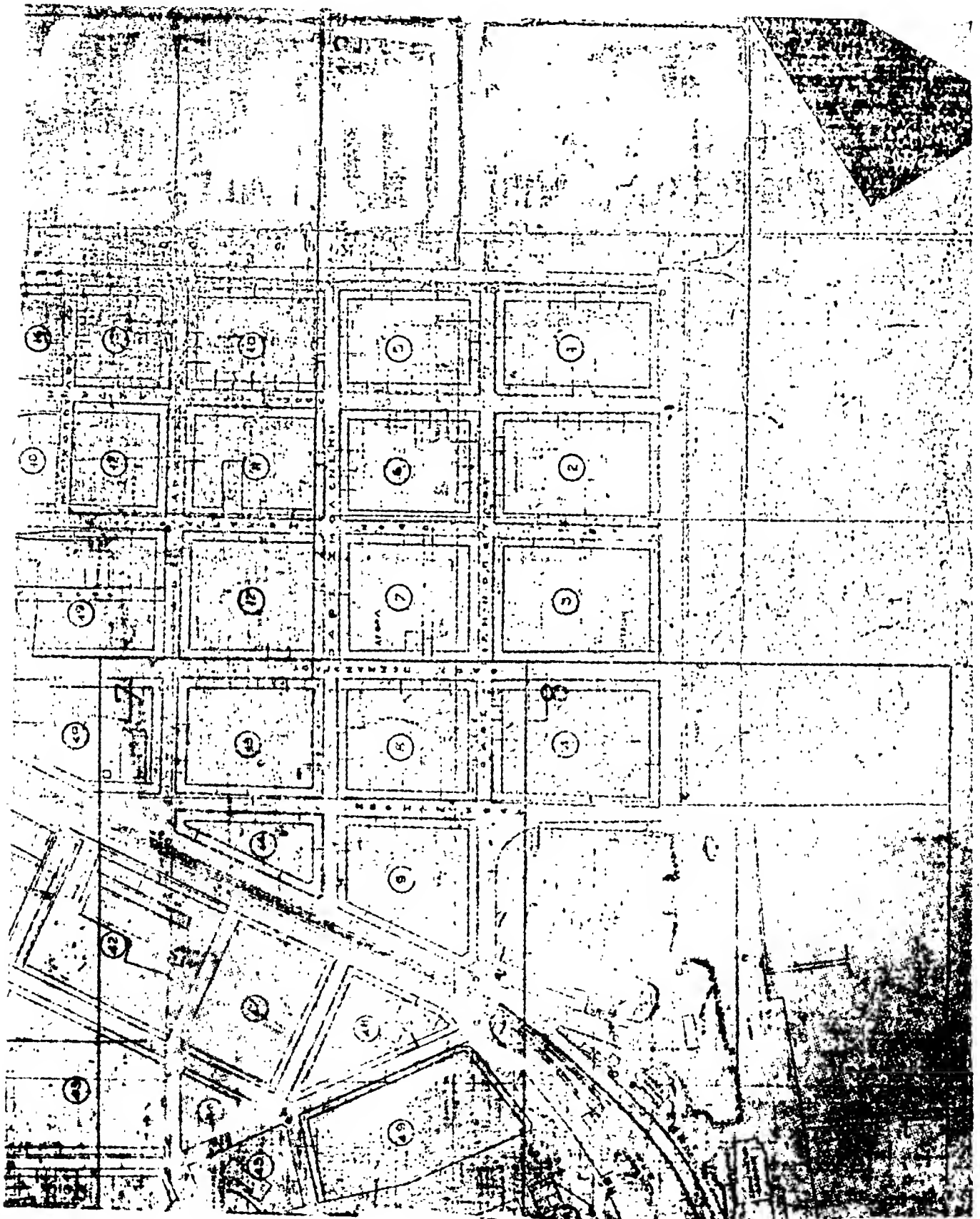
ΚΑΙΝΕ 1:2000

2

1







'Αριθ. 0—16217

(3)

Περὶ τροποποιήσεως σχεδίου Πόλεως Ἄργους ἐπὶ τὴν ὁδὸ Νιόβης (ιδιοκτησία Ρουμέλα—Λεπτοκαρύδη).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ Ν.Δ. ἀπὸ 17.7.1923 περὶ σχεδίων πόλεων, Κωμῶν καὶ Συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερον.

β) Τοῦ Ν.Δ. 8/9.6.1973 περὶ Γ.Ο.Κ. τοῦ Κράτους, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερον.

2. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἄργους (ΦΕΚ 217/10.5.1978 τ. Δ').

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/1970, ὅπως τροποποιήθη καὶ ἀπὸ τὰ Δ/τα 677/1971 καὶ 198/1972.

4. Τὶς 131/1979 καὶ 159/1979 ἀποφάσεις τοῦ Δήμου

Ἄργους μετὰ τὶς ὁποῖες ἐπροτάθη ἡ τροποποίηση τοῦ σχεδίου Πόλεως ἐπὶ τὴν ὁδὸ Νιόβης στὸ Ἄργος καὶ ὅπως φαίνεται στὰ συνημμένα τοπογραφικὰ σχεδιαγράμματα πρὸ συνοδεύουν τὴν παροῦσα.

5. Τὰ τοπογραφικὰ σχεδιαγράμματα τοῦ Τοπογράφου Μηχανικοῦ Παναγιώτη Τζατέλλα.

6. Τῇ 273/17/31.10.1979 πράξει τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε. μετὰ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς ἀνωτέρω τροποποιήσεως, ἀφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου Πόλεως Ἄργους ἐπὶ τὴν ὁδὸ Νιόβης (ιδιοκτησία Ρουμέλα—Λεπτοκαρύδη), ὅπως αὕτη προτείνεται στὰ συνοδεύοντα τὴν παροῦσα σχεδιαγράμματα.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ ἐπὶ τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 16 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Νομαρχικὸν Διευθυντὴς
Μ. ΚΑΛΚΑΝΔΗΣ

~~Cost of 1,500~~ 11,000 9

[illegible]

Stamps used

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ: 7. ΙΖΑΒΕΛΛΑΣ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΙ Ι. & Τ. ΠΑΡΟΙ
 ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΙ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΙ ΤΩΝ ΑΓΡΩΝ

En raga enabän zín 0.16214 / 79
 Áráðsönn zöl u. hóttæðis hóttæðis
 Máttæðis 12.11.1979
 Ó. Þáttæðis hóttæðis



12-12-1944

1947-1948

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/14591

(4)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που ρυμοτομήθηκαν με το έγκυριο ρυμοτομικό σχέδιο στο Δήμο Αθηναίων, για τη διάνοιξη της οδού Σπύρου Πάτση, μεταξύ των οδών Όρφως και Κων/λεως Π.Α. 22/78.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τα στοιχεία προδικασίας για την εφαρμογή του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Αθηναίων προς διάνοιξη της οδού Σπύρου Πάτση, μεταξύ των οδών Όρφως και Κων/λεως Π.Α. 22/78, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των ρυμοτομουμένων οικοπεδικών εντάσεων και των επικειμένων τους, όπως περιγράφονται στα σχετικά στοιχεία προδικασίας, καθορίσθηκε με τη 1010/22.6.1979 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και έχει κατατεθεί στο Γραμείο Παρακαταθήκων και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης αριθ. 566148/3.12.79 συνολικού ποσού δρχ. 21.718.478, υπέρ των κατωτέρω προσώπων που φέρονται ως ιδιοκτήτες των ρυμοτομουμένων, για να καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του αρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα με τις προδεδιγμένες των κειμένων διατάξεων:

Δ. Δούνης (2.022.700) δρχ.

Γεώργιος Κελίτσουλος (950.960) δρχ.

Δημ. Παναγούλπουλος (908.277) δρχ.

Αποστ. Νεοχωρίτης (1.185.140) δρχ.

Κληρ. Δημ. Νεοχωρίτης (1.985.980) δρχ.

Κληρ. Ευσ. Δεληγιώργη (961.436) δρχ.

Κων/να Μάλλιος (611.300) δρχ.

Θεοράνης Χρυσογού (1.432.988) δρχ.

Ιωάννης Παπαδιοχάρης (450.412) δρχ.

Σοφία Ξηροταγάρου και Εύτυχία Κουτούπη (8.953.000) δρχ.

Κληρ. Έμμ. Γκούμα (2.166.285) δρχ.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 3 Δεκεμβρίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΠΠΑΝΗΣ

Αριθ. Δ1/0/14564

(5)

Περί ανακοινώσεως παρακαταθέσεως συμπληρωματικής αποζημιώσεως κτίσματος επικειμένου σε ακίνητο που ρυμοτομήθηκε με το έγκυριο ρυμοτομικό σχέδιο Αθηνών για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Ύμητου (πράξη αναλογισμού 140/1972).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τα στοιχεία προδικασίας για την εφαρμογή του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Αθηναίων προς διάνοιξη της Λεωφόρου Ύμητου με βάση την πράξη αναλογισμού 140/1972, ανακοινώνουμε στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η συμπληρωματική αποζημίωση του ρυμοτομουμένου κτίσματος με στοιχείο «251» στο τοπογραφικό διάγραμμα που καθορίστηκε με την απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών αριθ. 747/1975, έχει κατατεθεί στο Γραμείο Παρακαταθήκων και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης αριθ. 565458/27.11.1979 694.500 δρχ. υπέρ της Ελένης Γλέσου, που φέρεται ως ιδιοκτήτρια του ρυμοτομουμένου (υπόγειο με στοιχεία Υ2—Υ3) για να καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν ως δικαιούχοι με απόφαση του αρμόδιου δικαστηρίου, σύμφωνα με τις προδεδιγμένες των κειμένων διατάξεων.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 30 Νοεμβρίου 1979

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής

ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΠΠΑΝΗΣ

(6)

Περί γνωστοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως δι' αναγκαστικήν απαλλοτρίωσιν λόγω προσωρινότητας εδαφικής εκτάσεως κειμένης εις θέσιν «Ψαλλίδι» της Περιφέρειας του Δήμου νέου Ηρακλείου Αττικής.

Η Μαργαρίτα σύζ. Γεωργίου Μαυρομαμάτη, κάτοικος Νέου Ηρακλείου Αττικής, οδός Μακεδονίας αριθ. 48, γνωστοποιεί προς πάντα ενδιαφερόμενον ότι:

1. Την 6ην Νοεμβρίου 1979 προέβη κατά τις διατάξεις των άρθρων 7 και 24 του Α.Ν. 1731/1979 (ως ισχύουσιν νυν) εις δημοσίαν κατάθεσιν παρά τω Γραμείο Παρακαταθήκων και Δανείων Αθηνών ποσού δρχ. διακισίων έξι εκατομμύρια μιάς χιλιάδας τεσσαράκοντα (271.040) δι' αποζημίωσιν προς συντέλεσιν υπέρ αυτής της απαλλοτριώσεως εδαφικής εκτάσεως, αποτελούσης μέρος καταργηθείσης ιδιωτικής οδού και κειμένης εις τον Δήμον Νέου Ηρακλείου Αττικής θέσιν «Ψαλλίδι» και επί της οδού Μακεδονίας, οικόδομικόν τετράγωνον 285, έμβαδου μ² 123,20 προσωρινείας αυτής αναγκαστικώς δια της υπ' αριθ. 7/1976 πράξεως αναλογισμού αποζημιώσεως της Υπηρεσίας Πολιτοδικείας Ανατολικής Αττικής και επικειμένης εν τη άνω πράξει και τω συνοδεύοντι ταύτην από 15.12.1975 τοπογραφικόν διάγραμμα υπό τα στοιχεία 11 — 12 — 13 — 14 — 11.

2. Η ως άνω παρακατάθεσις έγινε υπό την καθορισθείσης προσωρινής τιμής αποζημιώσεως δια της υπ' αριθ. 1174/1979 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και υπέρ των κατά Νόμον αναγνωρισθησάντων αλλοθών δικαιούχων της εκ της απαλλοτριώσεως ταύτης αποζημιώσεως, έκδοθέντος του υπ' αριθ. 563107/6.11.1979 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης.

Εν Αθήναις τη 23 Νοεμβρίου 1979

Ο της γνωστοποιούσης Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Δ. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ

(Αριθ. τριπλ. Ι' Τζμ. Εισ. Αθηνών 75954/10.12.1979)